

# 招标公告

## 1. 招标条件

之江单元新和路幼儿园项目监理已由相关部门以区发改投[2021]57号批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%。招标人为杭州滨江城建发展有限公司，委托代理机构为浙江建友工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的之江单元新和路幼儿园项目监理进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算9682万元，其中建安工程造价5570.9487万元，建设规模：该项目为新建12班幼儿园，主要建设内容包括教学及辅助用房、生活配套用房、地下室、运动场、园内绿化及室外配套工程等。总建筑面积约9507.49平方米，其中地上建筑面积约5938.94平方米，地下建筑面积约3568.55平方米。建设地点：杭州市滨江区之江单元内，南至新和路，西至浙赣铁路。

2.2 招标范围：项目前期介入、施工(含配套工程)阶段监理，竣工验收阶段监理和缺陷责任期(保修期)阶段监理。

2.3 监理服务期限：总计1315日历天，其中缺陷责任期为720日历天(24个月)

### 3. 投标人资格要求

3.1 具备房屋建筑工程丙级或综合无等级资质；

3.2 拟派总监理工程师具有注册在投标人单位的房屋建筑工程国家注册监理工程师执业资格。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任总监理工程师的，依据项目总监督管理办法(杭建市发【2019】9号)文件规定判定其是否可以总监理工程师的身份参加本次投标。在建合同的开始时间为合同工程中标通知书发出之日(不通过招标方式的，开始时间为合同签订之日)，结束时间为该合同工程通过验收或合同解除之日。

3.3 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的应满足下列要求：

## 4. 招投标形式

线上获取招标文件

(B) 线上招投标。

## 5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上杭州建设工程招标平台(<http://115.233.209.212:88>)、杭州市公共资源交易网(<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>)下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录杭州建设工程招标平台(<http://115.233.209.212:88>)、杭州

---

市公共资源交易网 (<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>) 自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

## 6. 投标文件的递交

6.1 (B) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2021 年 12 月 27 日 09:15:00，电子招标投标交易平台：[使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网（详见：杭州市公共资源交易网及公告附件）](#)。

## 7. 联系方式

招 标 人： 杭州滨江城建发展有限公司

地 址： 滨江区春晓路 558 号

联 系 人： 汪工

电 话： 0571-86626938

招标代理机构：浙江建友工程咨询有限公司

地 址： 杭州市萧山区金城路 438 号东南科技研发中心 13 层 1306

联 系 人： 丁佳威

电 话： 15068804241

2021 年 12 月 06 日